



Fachbetrieb für  
Einblasdämmung & Energieberatung

## Dämmpflicht: oberste Geschossdecke

Der Gesetzgeber schreibt die Dämmung der obersten Geschossdecke bei unausgebauten Dachgeschossen in der EnEV (Energie-Einspar-Verordnung) zwingend vor!

Ende 2011 läuft die Frist aus, die Hauseigentümern (EFH/MFH, Nichtwohngebäude) bleibt, um oberste Geschossdecken zu dämmen. Mit einer "Unternehmererklärung" müssen Bauherr und ausführende Handwerker verbindlich die Einhaltung dieser Vorschrift belegen. Die Baubehörden führen Stichproben durch, Verstöße zählen als Ordnungswidrigkeit und können mit Bußgeldern belegt werden. Handeln Sie jetzt, mit jeder Novelle der EnEV werden die Anforderungen angehoben!

Ausnahmen von der Dämmpflicht gelten bei:

» einer bereits vorhandenen Dämmung.

» langjährigem Bewohnen:

Wenn Ein- oder Zweifamilienhäuser vom Eigentümer bereits seit dem 1.2.2002 selbst bewohnt werden. Hinweis: Nach einem Eigentümerwechsel gilt die Dämmpflicht wieder. Bei MFH gibt es keine Ausnahmen von der Dämmpflicht.

» **Wirtschaftlichkeit:** Wenn erforderliche Aufwendungen durch voraussichtliche Einsparungen nicht innerhalb angemessener Frist (mehr als 20 Jahre) erwirtschaftet werden können.

tim johanning  
Kerkenbrock 46  
33824 Werther

Tel 05203 91 76 14  
Mail tj@tj-daemmtechnik.de  
Web www.tj-daemmtechnik.de

Neutrale, herstellerunabhängige Beratung

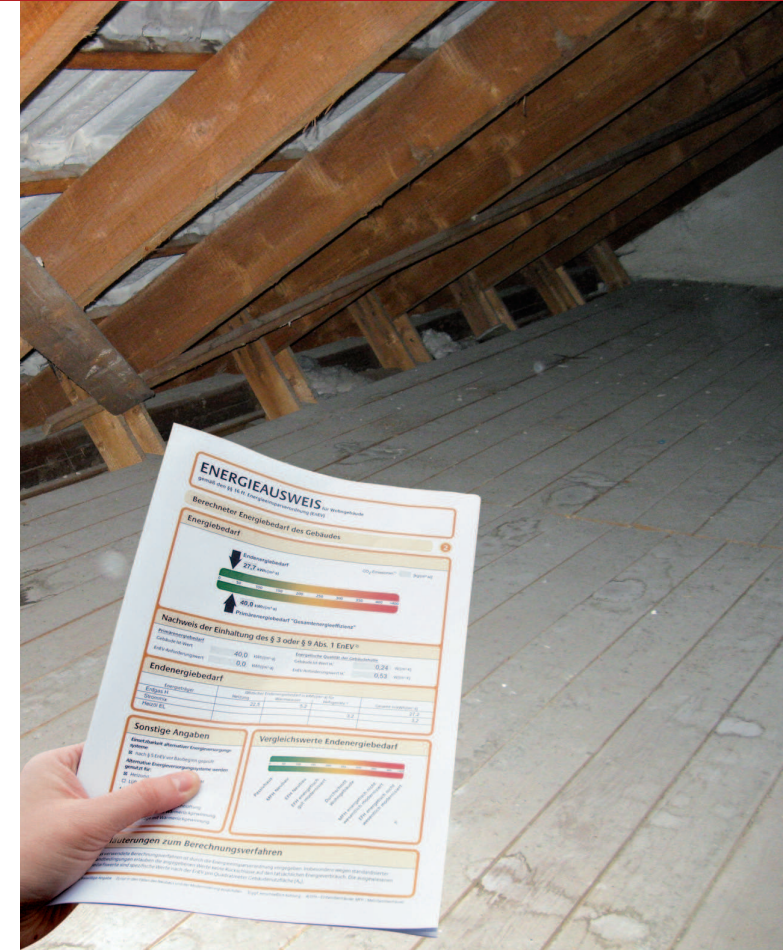
Einblasdämmtechnik für Kellerdecken,  
Dachschrägen, oberste Geschossdecken  
und Hohlwände

Energieberatung

Energieausweiserstellung,  
KfW-Sachverständigenachweise

Prüfung der Luftdichtheit von Gebäuden  
(Blower Door)

Weitere Dämm Lösungen für Wand, Decke und Dach auf Anfrage.  
Innovative Dämm Lösungen zu günstigen Preisen.



Informationen zur  
gesetzlichen Dämmpflicht  
Jetzt kostenlose  
Dämmanalyse anfordern!





## Das Problem

Bei vielen älteren Gebäuden bildet die oberste Geschossdecke den Abschluss des beheizten Wohnraumes. Oft wird der Spitzboden darüber nur als Abstell- oder Hobbyraum oder zum Wäschetrocknen genutzt. Durch verschiedene Dämmmöglichkeiten besteht hier großes Potential zur Energieeinsparung.

Hier drei Möglichkeiten um Beton- oder Holzbalkendecken zum unbeheizten Dachraum gemäß den gesetzlichen Anforderungen effektiv & preiswert mit Einblasdämmstoff nachträglich zu dämmen:

### Geschossdecke mit Hohlraum

Dämmstoff wird in die Hohlräume zwischen den Holzbalken eingeblasen.

### Geschossdecke, nicht begehrbar

Dämmstoff wird offen aufgeblasen.

### Geschossdecke, begehrbar

Wärmebrückenfreies Stegträgersystem mit Einblasdämmstoff.

Selbstverständlich bieten wir weitere Varianten an. Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung auf dem Gebiet der nachträglichen Wärmedämmung mit Einblasdämmstoffen.

Lassen Sie uns Ihre Situation begutachten.

Wir entwickeln eine individuelle Lösung für Ihre Konstruktion!

## Geschossdecke mit Hohlraum

Alle Hohlräume zwischen den Deckenbalken werden mit Einblasdämmstoff fugenfrei ausgefüllt. Abhängig von Beschaffenheit und Höhe der Hohlräume verwenden wir z.B. Zellulosedämmstoff oder EPS-Granulat.

Luftschichten in Deckenkonstruktionen müssen auch dann zwingend mit Einblasdämmstoff verfüllt werden, wenn Dämmstoff auf die Decke aufgebracht werden soll. Nur so werden durch Hinterlüftung verursachte Wärmeverluste vermieden.

## Geschossdecke, nicht begehrbar

Wenn eine Balkendecke oben offen ist, können auf ihr sehr leicht hohe Dämmstärken aufgebracht werden. Besonders effizient, lückenlos und auch bei hohen Dämmstärken preisgünstig ist das „offene“ Aufblasen von Zellulosedämmstoff. Hierbei können auch die Balken in einem Arbeitsgang mit „überdämmt“ werden.

Vorhandene Dämmstofflagen, welche aufgrund von Fugen hinterlüftet und daher wirkungslos waren, erzielen in Einblasdämmstoff eingebettet wieder ihre Dämmwirkung.

## Geschossdecke begehrbar

Mit dem Stegträger-Dämmsystem bieten wir eine wirtschaftliche Lösung an, die den Einsatz von nicht belastbaren Einblasdämmstoffen unter dem Fußboden ermöglicht. Das Stegträgersystem ist äußerst schnell zu verlegen und wird danach z.B. mit Zellulosedämmstoff sauber und fugenfrei ausgeblasen.

**Das Ergebnis:** Eine echte preisliche und ökologische Alternative, die in puncto Energiebilanz und Funktionalität neue Maßstäbe setzt.

**Ihre Investition** in eine umweltfreundliche, preiswerte und zeitgemäße Wärmedämmung ist eine vernünftige Geldanlage, die nach kurzer Zeit sogar Gewinn abwirft.

**Das heißt:** langfristig sind die Einsparungen größer als die Kosten der Dämmmaßnahme. Denn die beste Energie ist die, die nicht verbraucht wird.

## Ihre Vorteile auf einen Blick:

- » Heizkostensparnis
- » ein verbessertes Wohnklima
- » Wertsteigerung der Immobilie
- » aktiver Umweltschutz durch Reduktion von CO<sub>2</sub>-Emissionen
- » Einhaltung der gesetzlichen Dämmpflicht